



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

AREA V - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 74 del 26-03-2025
Reg. Gen. N. 205 del 26-03-2025

OGGETTO: Approvazione atti di contabilità finale - Demolizione delle opere abusive e ripristino dello stato dei luoghi di cui all'Ordinanza di demolizione N. 6 del 14/07/2020 del V Settore LL.PP. ed Urbanistica, con contributo dell'Assessorato Regionale Territori ed Ambiente Dipartimento Regionale dell'Urbanistica

IL CAPO SETTORE

VISTA la proposta di determinazione di cui all'oggetto, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera di G.M. n. 17 del 19.02.2016;

VISTI i provvedimenti sindacali n 28/2022 e 36/2022 con i quali sono stati nominati i responsabili degli Uffici;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la Legge n. 142/90, recepita dalla Legge Regionale 48/91;

VISTA la Legge Regionale 7 settembre 1998 n. 23;

RITENUTO di dover fare proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto, in quanto meritevole di approvazione;

VISTO l'O.R.EE.LL vigente in Sicilia

DETERMINA

1. Di fare propria e, quindi, di approvare la proposta di determinazione come da testo risultante dal documento allegato alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la trasmissione della presente, a cura del Responsabile del Procedimento, agli organi e agli uffici competenti.

Il Capo Settore
GAETANO MAVICA



COMUNE DI RANDAZZO
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

AREA V - LAVORI PUBBLICI

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

N. 75 del 26-03-2025

OGGETTO: Approvazione atti di contabilità finale - Demolizione delle opere abusive e ripristino dello stato dei luoghi di cui all'Ordinanza di demolizione N. 6 del 14/07/2020 del V Settore LL.PP. ed Urbanistica, con contributo dell'Assessorato Regionale Territori ed Ambiente Dipartimento Regionale dell'Urbanistica

Premesso:

Che per poter dar esecuzione alla demolizione delle opere abusive e al ripristino dello stato dei luoghi, di cui all'Ordinanza di demolizione N. 6 del 14/07/2020 del V Settore LL.PP. ed Urbanistica, l'Ufficio Tecnico II Settore, ha predisposto un preventivo di spesa dell'importo complessivo di €. 14.542,78 di cui €. 11.100,64 per lavori, € 2.442,14 per IVA al 22% , €. 1.000,00 per lavori in economia;

Che con D.D.G. n. 176 del 28/07/2023 l'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente – Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, ha approvato l'impegno e la contestuale liquidazione di somme ai comuni quale anticipazione, senza interessi, sui costi relativi agli interventi di demolizione delle opere abusive e di ripristino dello stato dei luoghi (Missione 8, programma 2) fondo di rotazione per l'esercizio 2023;

Che questo Ente con nota prot. n. 6152 del 12/04/2023, ha richiesto l'assegnazione di un contributo, pari a €. 14.542,78 per le finalità di cui sopra;

Che dalla tabella allegata al predetto D.D.G. n. 176/2023 si rileva che al Comune di Randazzo è stata assegnata la complessiva somma di €. 14.542,78 per interventi di demolizione di opere abusive;

Con Determina del dirigente del II Settore, n. 199 del 25/10/2023 è stata accertata la superiore somma di €. 14.542,78 di cui al sopra riportato D.D.G. n. 176 del 28/07/2023 dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente – Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, per fondo di rotazione in favore dei comuni per gli interventi di demolizione e con determina N. 245 del 19/12/2023, la predetta somma di €. 14.542,78 è stata impegnata nell'apposita risorsa del bilancio



COMUNE DI RANDAZZO

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

2023/2025, esercizio finanziario 2023 con imputazione al Cod. Mecc. 01.11-2.05.99.99.999
"progetto demolizione opere abusive"

A seguito di offerta economica tramite MEPA prodotta in data 19/12/2024 è stato redatto il Documento di Stipula Numero RDO 4942015 del 24/12/2024, e i lavori sono stati affidati alla ditta LUTIVIEM S.R.L. Piazza Pietro Nenni, 1 San Filippo Del Mela Partita IVA 03115340832 per l'importo di Euro 9.559,87 oltre IVA

Che i lavori furono consegnati in data 13/03/202 e ultimati in data 13/03/2025. come risulta dai relativi verbali redatti in pari date;

Che il Direttore dei Lavori, in data 20/03/2025 ha emesso lo stato finale da cui risulta un credito netto dell'impresa di €. 13.412,56 così determinato:

Per lavori al lordo	€. 11.479,17
A detrarre il ribasso d'asta del 13,88%	€. 1.593,31
Importo lavori al netto	€. 9.885,86
IVA 22%	€. 2.174,89
Importo complessivo da corrispondere	€. 12.060,75

Oneri per il conferimento in discarica	€. 1.108,04
IVA su oneri conferimento	€. 243,77

Importo complessivo impegnato	€. 14.542,78
Importo complessivo intervento	€. 13.412,56
Economie sull'intervento	€. 1.130,22

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione del 20/03/2025 dal quale si rileva che i lavori di demolizione delle opere abusive realizzate su aree di proprietà comunale ubicati in Via Sangrigoli e ripristino dello stato dei luoghi, eseguiti dalla ditta LUTIVIEM S.r.l. con sede in San Filippo del Mela, Piazza Pietro Nenni, 1 Cod. Fisc. e P.I. 03115340832 sono stati regolarmente eseguiti e che, pertanto, con lo stesso atto liquida l'importo complessivo di €. 13.412,56, di cui Euro €. 9.885,86 per lavori al netto, €. 2.174,89 per IVA, €. 1.108,04 per oneri di conferimento in discarica materiali di risulta, €. 243,77 per IVA su conferimento; Ricontrata la regolarità dell'esecuzione dei lavori, secondo le direttive della D.L. e di questo Ufficio; Ritenuto di dover dar corso all'approvazione degli atti di contabilità finale; Visti i provvedimenti Sindacali n. 28/2022 e 36/2022 con i quali sono stati nominati i Responsabili degli Uffici;

PROPONE

Per quanto sopra motivato, che qui per intero si intende riportato, anche se non materialmente trascritto:



COMUNE DI RANDAZZO

CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA

Di approvare gli atti di contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione redatti dal Direttore dei Lavori relativi ai lavori di demolizione delle opere abusive e ripristino dello stato dei luoghi, realizzate su aree di proprietà comunale di cui all'Ordinanza di demolizione N. 6 del 14/07/2020 del V Settore LL.PP, eseguiti dalla ditta LUTIVIEM S.r.l. con sede in San Filippo del Mela, Piazza Pietro Nenni, 1 Cod. Fisc. e P.I. 03115340832

Il Responsabile del Procedimento