



Città di Randazzo

Città Metropolitana di Catania

DECRETO DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DEL SINDACO

N. 23 DEL 24-06-2025

OGGETTO: Nomina all'ing. Giuseppe Parrinello - Capo Area III quale Responsabile della gestione del collegamento alla piattaforma SISTER in modalità autogestita dello Sportello Catastale Decentrato del Comune di Randazzo.

Premesso che:

- Con D.P.R. datato 26 gennaio 2024, su proposta del Ministro dell'Interno, è stato decretato lo scioglimento del Consiglio Comunale di Randazzo (CT), a norma dell'articolo 143 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ed è stata affidata la gestione del Comune alla Commissione Straordinaria, nelle seguenti persone: Dott.ssa Alfonsa Calìo – Viceprefetto, Dott. Cosimo Gambadauro – Viceprefetto aggiunto, Dott.ssa Isabella Giusto – Funzionario Economico – Finanziario;
- Con Decreto del Prefetto della Provincia di Catania prot. interno n. 0012202 del 29/01/2024 è stata disposta la sospensione, con effetto immediato, degli organi del comune di Randazzo ed è stata affidata la gestione provvisoria dell'Ente ai Commissari sopra indicati;
- Che con il predetto Decreto prefettizio sono state assegnate alla Commissione le attribuzioni spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta e al Sindaco, nonché ogni altro potere o incarico comune alle medesime cariche;
 - Che l'insediamento della Commissione è intervenuto in data 29/01/2024;
 - Che il D.P.R. del 26/01/2024 è stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale nr. 43 del 21/02/2024;

Considerato che:

- Presso questo Comune, previa stipula in data 23/11/2021 di un protocollo di intesa e relativa convenzione speciale con l'Agenzia del Territorio di Catania, è attivo uno sportello catastale decentrato autogestito;
- Che il Responsabile della gestione del collegamento e delegato alla firma del protocollo d'intesa e della convenzione speciale, risulta essere alla data odierna il dott. Vincenzo Patorniti, andato in quiescenza in data 01/06/2024;
- Che in data 31/12/2024, è scaduta la citata convenzione, stipulata con l'Agenzia delle Entrate, per il funzionamento dello sportello catastale decentrato autogestito;
- Che con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle Entrate prot. 460187 del 30 dicembre 2024 è stato disposto che tutti gli sportelli catastali autogestiti continuano ad operare senza soluzione di continuità sino al 30 giugno 2025;
- CHE il D.L. n. 139 del 18/09/2024 ha introdotto la gratuità delle consultazioni catastali telematiche a far data dal 01/01/2025;
- CHE con nota prot. 6890 del 24/04/2025, l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate ha emanato un Provvedimento recante la "*Definizione delle modalità di consultazione delle banche dati ipotecarie e catastale, ai sensi dell'articolo 1, comma 5, del decreto legge 10/01/2006, n. 2 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 marzo n. 81, come sostituito dall'articolo 7, comma 1, del decreto legislativo 18 settembre 2024, n. 139*" – Attività degli sportelli catastali decentrati – esplicitando le procedure che questo Ente deve porre in essere per la prosecuzione del suddetto servizio, trasmettendo nel contempo lo schema di

Protocollo d'intesa da formalizzare unitamente allo schema della relativa Convenzione speciale;

- CHE, per quanto sopra esposto, si rende necessario nominare un nuovo Responsabile della gestione del collegamento per il proseguo del sopra citato servizio;

DECRETA

di nominare, per le motivazioni riportate in premessa, l'ing. Giuseppe Parrinello - capo AREA III, quale Responsabile della gestione e del collegamento alla piattaforma SISTER in modalità autogestita dello Sportello Catastale Decentrato del Comune di Randazzo.

- 1) Di delegare, altresì, l'ing. Giuseppe Parrinello – Capo AREA III, alla firma del protocollo d'intesa e della convenzione speciale, necessari per la prosecuzione del servizio di visura al pubblico, presso lo sportello catastale decentrato di questo Ente per il quinquennio 2025-2030;
- 2) Di nominare, quali addetti al succitato Sportello, il rag. Franco Barbagallo, dipendente in forza presso l'Ufficio Urbanistica Area III e di riconfermare, sempre come addetti di sportello, la sig.ra Paccione Carmela e la sig.ra Germanà Francesca, dipendenti in forza presso l'Ufficio Lavori Pubblici Area V;
- 3) Di notificare il presente provvedimento agli interessati, ing. Giuseppe Parrinello, rag. Franco Barbagallo, sig.ra Paccione Carmela e sig.ra Germanà Francesca ed al Capo Area V;
- 4) Di trasmettere il presente provvedimento ai responsabili di tutte le Aree e al Segretario Generale;
- 5) Di dare mandato all'ufficio segreteria di procedere alla pubblicazione all'Albo pretorio.



La Commissione Straordinaria
Caliò-Gambadauro-Giusto

(Handwritten signatures of the three members of the Extraordinary Commission: Caliò, Gambadauro, and Giusto)